

Kifüggesztés ideje: 2025 MÁRC 14.

Levétel ideje:



aláírás

aláírás



Kifüggesztés ideje alatt észrevétel nem érkezett



2653257108

NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIRVATAL
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága
Végrehajtási Osztály 1.

Ügyszám: 1822550251

Hirdetmény sorszáma: A-10586

Iktatószám: 265 325 7108

FOLYAMATOS INGATLAN-ÁRVEREZÉSI HIRDETMÉNY

Unger Zoltán György adós ellen, 1086125 Ft adótartozás behajtása érdekében indult végrehajtási eljárásban lefoglalt, az ingatlan-nyilvántartásban, 0148/18 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Rajka, külterület, 0148/18 hrsz. szám alatt található ingatlan 1/6 tulajdoni illetőségére az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLII. törvény (továbbiakban: Avt.) 82. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében

**folyamatos árverezés iránti hirdetményt
teszek közzé.**

A hirdetménnyel kapcsolatban érdeklődni lehet: Sipőcz Zsolt végrehajtónál a 96/522-301 telefonon; 11.00-11.30 időpontokban.

Végrehajtást kérő: NAV, Törvényszék, Rendőrség
Előárverezésre jogosult: Van

AZ INGATLAN ADATAI:

Típusa (művelési ág alrészlet szintű bontásban): Szántó

Területnagyság: 3325

Aranykorona érték: 6,65

Az ingatlan fekvése: külterület

Megközelíthető:

Az ingatlan terhei: ---

Földhasználati- erdőgazdálkodói nyilvántartásba bejegyzett földhasználati jogcím (nincs), ha igen akkor annak időtartama:

Egyéb megjegyzések tudnivalók:

Tulajdonos neve: Unger Zoltán György

Az ingatlan becsértéke (kikiáltási ára): 138542

Árverésre kerülő tulajdoni hányad: 1/6

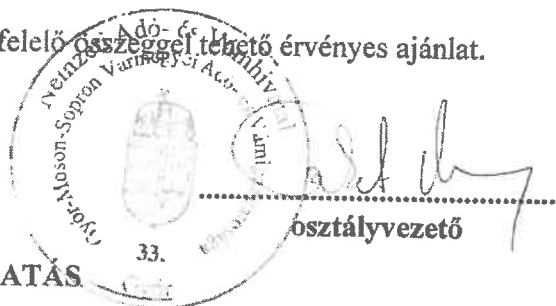
Az árverési előleg összege a becsérték 10%-a azaz: 13854

Licítdíj: 10000

Licítlépcső: 3000

Az ingatlanra a kikiáltási ár legalább 50%-ának megfelelő összeggel tehető érvényes ajánlat.

2025.03.11.



TÁJÉKOZTATÁS

Az adóhatóság az általa fogantatosított végrehajtási eljárás során a mező- illetve erdőgazdálkodási földek esetén a mezőgazdasági igazgatási szerv megkeresésére a 2017. évi CLIII. törvény 82. § (8) bekezdésben foglaltak alapján az ingatlan folyamatos árverezése iránti hirdetményére vonatkozó szabályok alapján teszi közzé az árverés hirdetményét.

Amennyiben Ön valamelyik a NAV által meghirdetett ingatlant meg kívánja vásárolni, úgy írásban vételi ajánlatot kell tennie - a <https://www.nav.gov.hu/nav/szolgáltatások/arveres> webhelyen található formanyomtatványon - az adott ingatlan hirdetményében feltüntetett végrehajtójának, az ott megadott címre elküldve. A vételi ajánlat legkisebb összege az ingatlan becsértékének fele lehet, illetve tanya esetén ettől eltérő módon a hirdetményben feltüntetett összeg.

A vételi ajánlat alapján a végrehajtó megkeresi az árverés lefolytatására jogosult mezőgazdasági igazgatási szervet, melynek ügyintézője ezt követően haladéktalanul kintúzi az ingatlan árverését. Az árverésen - az árverési előleg továbbá a licítdíj megfizetésének ellenében - személyesen, vagy képviselője útján Ön is rész vehet, ajánlatot tehet. Nyertes ajánlat esetén az ingatlan tulajdonjogát megszerezheti.