

27191 2026.07.10. 18⁴⁵

Dr. Herczeg Emma Anna

tartós helyettes

Mosonmagyaróvár 2.sz.

9200 Mosonmagyaróvár, Huszár Gál utca 3.



ÉRKEZETT

2026 JÚL 13.

Dr. Herczeg Emma Anna

+36 (96) 265 029, +36 (30) 131 3921

iroda.herczegemma@kozjegyzo.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 21020/N/410/2025/6.

G.F.

Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal
Központi Iktató

Iktatószám: 16/2237-1/2026

Melléklet:

Dr. Herczeg Emma Anna mint Mosonmagyaróvár 2. számú székhelyre tartós helyettesként kirendelt közjegyzőhelyettes az 1976. december 5. napján meghalt

Tóth Lajosné, születési neve: Hegyi Mária

(született: 1894. január 1., anyja születési neve: Németh Julianna)

Előszám:

Utószám:

E.őssz:

G.F.

volt 9233 Lipót, Fő utca 24. alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AEB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AEB szerinti értéke
LIPÓT	külterület	025/57	szántó	3291 m ²	72/21960	3.141,- Ft
LIPÓT	külterület	025/55	szántó	7431 m ²	1648/16528	215.772,- Ft

A közjegyző felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. július 10. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

Kifüggesztés ideje:

2026 JÚL 13.

Lévélet ideje:

2026 JÚL 29.

aláírás

aláírás

1

Kifüggesztés ideje alatt észrevétel nem érkezett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Mosonmagyaróvár, 2026. július 10. napján.

Dr. Herczeg Emma Anna
mint Mosonmagyaróvár 2. számú székhelyre
tartós helyettesként kirendelt
közjegyzőhelyettes