



## **KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

### **LURKÓVÁR ÓVODA BŐVÍTÉSE ÉS FELÚJÍTÁSA TÁRGYÚ**

**MOSONMAGYARÓVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉVEL INDULÓ  
TÁRGYALÁS TARTÁSA NÉLKÜLI (KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI)  
**KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁBAN**



## TARTALOMJEGYZÉK

---

1. Ajánlattételi felhívás	3.
2. A feladat leírása (műszaki leírás)	12.
3. Fizetési és vállalkozási feltételek	13.
4. Az ajánlatok elbírálásának menete	16.
5. Segédlet az ajánlat összeállításához (nyilatkozatminták)	21.
6. Szerződéstervezet	34.

## 1. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

---

### AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

#### LURKÓVÁR ÓVODA BŐVÍTÉSE ÉS FELÚJÍTÁSA TÁRGYÚ KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉVEL INDULÓ TÁRGYALÁS TARTÁSA NÉLKÜLI KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN

- 1.) Az **Ajánlatkérő** neve, székhelye, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe:

**Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata**

**9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.**

Telefon: 96-577-800

Telefax: 96-577-807

Képviselője: Dr. Árvay István polgármester

Ajánlatkérő kapcsolattartója:

**Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata**

**Projekt Iroda**

**9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.**

Telefon: 96-577-807

Telefax: 96-577-807

Kapcsolattartási pont: Tilai László vezető projekt-koordinátor

E-mail: [tilai.laszlo@mosonmagyarovar.hu](mailto:tilai.laszlo@mosonmagyarovar.hu)

További információk beszerezhetők (ajánlatkérő nevében eljáró szervezet):

**ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.**

**1015 Budapest, Toldy Ferenc u. 80.**

Telefon: +36 12698134

Telefax: +36 12012861

E-mail: [iroda@enyd.hu](mailto:iroda@enyd.hu)

Internetcím: <http://enyd.hu/>

- 2.) A **közbeszerzési eljárás** fajtája (tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása):

**Közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló, tárgyalás tartása nélküli eljárás** a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) **115. § (1) bekezdése** alapján, amely szerint a törvény Harmadik Részében szabályozott, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai alkalmazásának van helye – azzal, hogy az eljárás indításaként az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább négy gazdasági szereplőnek köteles egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni –, ha az árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés becsült értéke nem éri el a tizennyolc millió forintot, vagy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százmillió forintot.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a törvény Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a 113-116. §-ban foglalt eltérésekkel [jelen eljárás tekintetében különösen 115. §-ban foglalt eltérések irányadók].

- 3.) A **közbeszerzési dokumentumok elérhetősége:**

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokat (az ajánlattételi dokumentáción túl az eljárás során keletkező további, Kbt. 57. § szerinti dokumentumokat) azok

egyidejű, **elektronikus úton történő**, térítésmentes **megküldésével** teszi a gazdasági szereplők számára hozzáférhetővé (elérhetővé).

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az általa készített közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig a közbeszerzési dokumentumok előbbiek szerinti elérése az eljárásban való részvétel feltétele. A közbeszerzési dokumentumok másra át nem ruházható(k) és közzé nem tehető(k), de közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közbeszerzési dokumentumokat az egyik ajánlattevő eléri. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 57. § (2)].

Ajánlatkérő ugyancsak felhívja a figyelmet, hogy az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, illetőleg az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő ugyanakkor jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az Ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. [Kbt. 114. § (4)]

#### 4.) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: **Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása** a kiviteli tervdokumentációban és műszaki mellékletekben (közbeszerzési dokumentumokban) foglaltak szerint.

Nyertes Ajánlattevő feladata a Kiviteli Tervekben és az árazott költségvetésben meghatározott munkák elvégzése, beleértve a felvonulást, levonulást, a levonulás utáni helyreállítást is.

Építési helyszín: Lurkóvár Óvoda, 9200 Mosonmagyaróvár, Lajtaszer u. 27. (hrs: 472).

Ajánlatkérő infrastrukturális fejlesztés keretében a meglévő óvodaépületet kívánja bővíteni két csoportszobával illetve a hozzájuk tartozó szociális helyiségekkel.

Meglévő épület bruttó alapterülete összesen: 969 m<sup>2</sup>

Tervezett bővítmény bruttó alapterülete: 222,07 m<sup>2</sup>

Nyertes Ajánlattevőnek a berendezésekre és a telepítési, szerelési munkákra a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számított **24 hónapos** időtartamban **teljes körű garanciát** kell vállalnia.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmassági és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbiek szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – két-ség esetén – az ajánlattevőnek igazolnia kell.

**Nómenklátúra** (Közös Közbeszerzési Szójegyzék/CPV szerint): **fő tárgy: 45214100-1** [Óvodaépületek kivitelezése]; **további tárgy(ak): 45317000-2** [Egyéb villamos szerelési munka]; 45300000-0 [Épületgépészeti szerelés]

Kiegészítő szójegyzék: -

A teljesítéssel összefüggő részletes követelményeket a közbeszerzési dokumentumok Műszaki leírás fejezete és az annak részeként rendelkezésre bocsátandó árazatlan költségvetés tartalmazza.

#### 5.) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatásra kerül:

## Vállalkozási szerződés – Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása tárgyában

- 6.) *Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:*

*[jelen eljárásban nem kerül sor keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására]*

- 7.) A szerződés időtartama vagy a **teljesítés határideje:**

A teljesítés határideje: **2016. október 10.**

- 8.) A **teljesítés helye:**

**9200 Mosonmagyaróvár, Lajtaszer u. 27. ; hrsz: 472**

NUTS kód: HU221

- 9.) Az **ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei** vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító **anyagi fedezettel** az alábbiak szerint: a Nemzetgazdasági Minisztérium által, "Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása" tárgyában kiírt, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásból (50 %-os támogatási intenzitás) és saját forrásból (vállalt önerő mértéke: 50%). Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata nyertes pályázatának azonosítója: 243980.

A teljesítés igazolása a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdés szerint történik. Az ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja el, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rend.) 31. §-ban foglaltakra is.

**Részszámla** benyújtására két alkalommal van lehetőség:

- első részszámla kibocsátásának ideje: az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50%-a összege erejéig nyújtható be  
- második részszámla (végszámla) kibocsátásának ideje: az áfa nélküli szerződéses ellenérték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50 %-a összege erejéig nyújtható be.

Ajánlatkérő az ellenértéket a teljesítést követően **utólag**, a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(2), illetőleg (5)-(6) bekezdései szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki. Amennyiben a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően – az Ajánlatkérő (megrendelő) a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

Mivel a jelen Szerződés tárgyát képező Munkához építésügyi hatósági engedély szükséges, így az ÁFA-fizetés tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§-ában szabályozott fordított adózás szabályai érvényesülnek, az ÁFA összegét Ajánlatkérő fizeti meg.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **előleg** igénybe vételének lehetőségét biztosítja. Előleg igénylése esetén annak összege a végszámlába kerül beszámításra.

Figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére, az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: **HUF.**

Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

Fizetési feltételekre vonatkozó további jogszabályi rendelkezés(ek): az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §.

- 10.) **Többváltozatú (alternatív) és részajánlattétel lehetőségére vagy annak kizárására vonatkozó rendelkezés** (ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma), illetőleg a részajánlat tételének kizárása esetén **ennek indokai**:

Jelen eljárásban az Ajánlatkérő **kizárja a többváltozatú (alternatív) és részajánlat benyújtásának lehetőségét** figyelemmel arra, hogy az eljárás során elvégzendő építési tevékenységek egyidejűleg ugyanazon az építési területen történnek, illetőleg ugyanazt az építményt érintik, így az elvégzendő építési tevékenység szempontjából több vállalkozó egymást akadályozná. [Kbt. 61. § (4)]

- 11.) Az ajánlatok **értékelési szempontja(i)** (ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a Kbt. 78. § szerint meghatározott költség alapján választják ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozása (kivételesen sorrendje)):

Az a szempont, amely alapján az Ajánlatkérő jelen eljárásban a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot kiválasztja (az ajánlatok értékelési szempontja): **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő** értékelési szempont (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont), ahol az Ajánlatkérő a következő részszerzőpontokat értékeli:

1. **Az ajánlati ár (kivitelezési díj) (nettó HUF)** – súlyszám: 50
2. **Szakmai ajánlat értékelése** – súlyszám: 50

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, illetve a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 76. § (6)-(9)]

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerzőpont esetén: **1-10**.

Az Ajánlatkérő az **1. részszerzőpontot** olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legalacsonyabb értéket tartalmazó) ajánlati elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja, az **értékarányosítás (fordított arányosítás) módszere** szerint.

Az ajánlatkérő a **2. részszerzőpontot** a **sorbarendezés** (értékelési) módszerével értékeli azzal, hogy az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) meghatározta azokat a szakmai követelményeken alapuló szempontokat (kérdéseket), amelye(ke)t az Ajánlatkérő saját vagy független szakember(ek) bevonásával értékeli, és amelyek alapján a szakmai ajánlatokat sorba rendezi. Az elért helyezések pontszámokká történő átalakítása során az ajánlatkérő **a relatív arányosítás** módszerét alkalmazza.

Az Ajánlatkérő a fentiek szerint meghatározott pontszámokat – részszerzőpontonként – az adott részszerzőponthoz rendelt súlyszámmal megszorozza. Az Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

- 12.) **Kizáró okok** és a megkövetelt igazolási módok:

Az Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára, 114. § (1)-(2) bekezdéseire és 115. § (1) bekezdésére figyelemmel a **Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-p) pontjai és (2) bekezdése szerinti kizáró okok érvényesítését** határozza meg.

A fentieknek megfelelően az eljárásban nem lehet ajánlattevő és alvállalkozó az olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-p) pontjaiban, illetőleg (2) bekezdés a)-b) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásból kizárásra kerül az ajánlattevő, akivel szemben, illetőleg akinek alvállalkozójával szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-p) pontjaiban, illetőleg (2) bekezdés a)-b) pontjaiban szereplő kizáró okok valamelyike fennáll vagy a részéről (részükről) a kizáró ok az eljárás során következett be. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 74. § (1)]

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő vagy alvállalkozó nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának elle-

nére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 64. §]

A kizáró okok tekintetében **megkövetelt igazolási módok:**

Az ajánlattevőnek az **ajánlatában** a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik** a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-p) pontjaiban, illetőleg (2) bekezdés a)-b) pontjaiban foglalt **kizáró okok hatálya alá**.

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 67. § (4)]

Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárásban a kizáró okok hatálya alatt nem állás igazolására elfogadja, ha az ajánlattevő vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Utóbbi esetben az ajánlattevő által benyújtott egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)]

A kizáró okok igazolására ajánlattevő(k)nek az **eljárást megindító felhívás 22.) pontja szerinti megküldésének napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozat(ok)at** kell benyújtaniuk, kivéve az egységes európai közbeszerzési dokumentum fentiek szerinti benyújtásának esetét.

A fentiek **ajánlatban történő benyújtását követően** Kbt. 69.§ (4) bekezdésnek megfelelően ajánlatkérő az **eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően** köteles az eljárást megindító felhívás 11. pontjában meghatározott értékelési szempontokra figyelemmel **legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt** szükség szerint öt munkanapos határidő tűzésével **felhívni a kizáró okok tekintetében** az eljárást megindító felhívásban (eljárást megindító felhívásban) előírt igazolások benyújtására.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az Ajánlatkérő az előbbieken túl a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

A fentieknek megfelelően a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy (i) olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; (ii) ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; (iii) ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. (a nyilatkozatot a közbeszerzési dokumentumok részeként csatolt nyilatkozatminta tartalmazza).

- 13.) A **pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelmények** (a minimálisan megkövetelt pénzügyi és gazdasági alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok):

*[jelen eljárásban nem kerül sor pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelmény(ek) előírására, figyelemmel a Kbt. 115. § (1) bekezdésében foglaltakra]*

- 14.) A **műszaki, szakmai alkalmassági követelmények** (a minimálisan megkövetelt műszaki és szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok):

*[jelen eljárásban nem kerül sor műszaki, szakmai alkalmassági követelmény(ek) előírására, figyelemmel a Kbt. 115. § (1) bekezdésében foglaltakra]*

- 15.) Az **ajánlattételi határidő:**

**2016. május 11., 11.00 óra.**

16.) Az ajánlat benyújtásának címe, módja és formai feltételei:

Az ajánlatok benyújtásának címe: **ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (1015 Budapest, Toldy Ferenc u. 80., recepció).

Az ajánlatok benyújtásának módja: az ajánlatokat **nem elektronikus úton, papíron kell benyújtani egy (eredeti) példányban**, írásban és zártan, a fenti címre közvetlenül vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig azzal, hogy postai benyújtás esetén az ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidő időpontjáig ténylegesen beérkezzen. Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet munkanapokon 9:00 és 15:00 óra között (az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00 és 11:00 óra között) garantálja a személyes átvételt, illetőleg a postai küldemény átvételét. Ajánlatkérő az ajánlatok átvételéről átvételi igazolást ad. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 68. § (2)]

Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen; az ajánlat eredeti példányát oldalszámozással kell ellátni olyan módon, hogy az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen azzal, hogy elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet, a címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni – az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni; az ajánlatnak első lapként az ajánlattevő nevét, székhelyét és elérhetőségi adatait tartalmazó **előlapot**, majd **tartalomjegyzéket** kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak; az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlatot a fentieknek megfelelően elektronikus adathordozón (CD/DVD lemezen vagy pendrive-on) is be kell nyújtani, amelyet jelszó nélkül olvashatóan kell elkészíteni és amelyeknek az eredeti példányú ajánlatról készített, nem módosítható pdf file formátumú fájl(oka)t kell tartalmaznia, illetőleg az ajánlattevőnek **nyilatkoznia kell** arról, hogy az elektronikus példány megegyezik az eredeti papíralapúval.

Az ajánlatot a következő formai követelményeknek is megfelelően írásban és zártan a fenti címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani eljárást megindító felhívás 14.) pontjában meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig. A zárt csomagoláson (borítékon/dobozon) belül az ajánlatot **1 papír alapú és az eredeti nyomtatott példánnyal megegyező 1 db elektronikus (pdf formátum)** példányban kell benyújtani, a csomagoláson szerepelnie kell a következőknek: ajánlattevő(k) neve és címe; „AJÁNLAT – LURKÓVÁR ÓVODA BŐVÍTÉSE ÉS FELÚJÍTÁSA – CSAK AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ LEJÁRTAKOR HIVATALOS ELJÁRÁS KERETÉBEN BONTHATÓ FEL!” felirat.

A felolvasólapot és a nyilatkozatokat **cégszerű aláírással** kell ellátni, azaz olyan személynek, aki szerepel a cégkivonatban, aláírási címpéldányon, vagy meghatalmazással rendelkezik ahhoz, hogy Ajánlattevő nevében eljárjon. Ez utóbbi esetben a meghatalmazást az ajánlathoz csatolni szükséges. A meghatalmazást közokirati, vagy teljes bizonyító erejű magánokirati formába kell foglalni, és azon szerepelnie kell a meghatalmazott személy aláírásának is

17.) Az **ajánlattétel nyelve**, illetőleg annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül **más nyelven is benyújtható-e** az ajánlat:

Az a nyelv, amelyen az ajánlatok benyújthatók: **magyar**. Az ajánlatkérő kizárja, hogy magyar nyelven kívül (átfogóan) más nyelven is benyújtásra kerüljön az ajánlat.

**Nem magyar nyelvű dokumentum** csatolása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani, amelynek egyezőségét (teljes szöveghűségét) cégszerű aláírással kell ellátni, illetőleg igazolni (**felelős magyar fordítás**). A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő felelős. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 47. § (2)]

18.) Az **ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye** (nem elektronikusan ajánlattétel esetén), az ajánlatok felbontásán **jelenlétre jogosultakat**:

Az ajánlatok felbontásának időpontja: **2016. május 11., 11.00 óra.**



Az ajánlatok felbontásának helye: **ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (1015 Budapest, Toldy Ferenc u. 80., tárgyaló).

Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak: **Kbt. 68. § (3) bekezdés szerinti személyek.**

19.) Az **ajánlati kötöttség** minimális időtartama:

Az Ajánlatkérő jelzi, hogy jelen eljárásban az eljárást megindító felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához kötve van. Az **ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártaától számított 60 nap**, amely időtartam alatt az Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntéséről az ajánlattevő(ke)t értesíti [Kbt. 81. § (11)].

Amennyiben az eljárást lezáró döntést az Ajánlatkérő az előbbi időtartamban nem hozza meg, úgy az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevő(ke)t ajánlatainak az eredeti határidőtől számított további legfeljebb 60 napig történő fenntartására azzal, hogy amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során az ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 70. § (2)]

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevő(k) részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő, illetőleg amennyiben ilyen ajánlattevő megjelölésre került, úgy a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik, a szerződés megkötésére ezen időtartam alatt fog sor kerülni, az ajánlatkérő írásbeli jelzése alapján, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 131. § szerint.

20.) Az *ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk:*

*[Jelen eljárásban ajánlati biztosíték nem kerül előírásra.]*

21.) A *szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek:*

*[Jelen eljárásban a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek nem kerülnek előírásra.]*

22.) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:

Jelen eljárás **nem az Európai Unióból származó forrásból** támogatott közbeszerzés.

23.) Az **eljárást megindító felhívás megküldésének napja:**

**2016. április 25.**

24.) **Egyéb információk** és egyéb **csatolandó dokumentumok:**

24.a) **Felolvasólapot** a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (5) bekezdés szerinti információkkal.

24.b) Az **ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire**, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (2)]

24.c) A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (4) bekezdés szerinti **nyilatkozatot** arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló **2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.**

24.d) A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott **66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot**, ennek megfelelően az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő az ajánlatában jelölje meg (a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint (b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat (legalább a nevüket és székhelyüket/lacímüket) azzal, hogy az előbbiekre vonatkozó nemleges nyilatkozat is csatolandó.

- 24.e) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy építési beruházás esetén az **alvállalkozói teljesítés össze-sített aránya nem haladhatja meg** a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát, illetve a teljesítésben részt vevő **alvállalkozó nem vehet igénybe** saját teljesítésének **50 %-át meghaladó** mértékben további közreműködőt [a Kbt. 138. § (1) és (5) bek.].
- 24.f) Közös ajánlattétel esetén a **közös ajánlattevőknek** csatolniuk kell a felelősségi hatásköröket bemutató **együttműködésről szóló megállapodást**, illetve a közös ajánlattevők nyilatkozatát arról, hogy közülük melyik ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő, akit a Kbt. 35. § (2) bekezdésében foglaltak szerint megjelölnek. Az együttműködési megállapodásnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők szerződés teljesítésére vonatkozó egyetemleges felelősségvállalási nyilatkozatát. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 35. § (6)]  
Az ajánlatkérő a közös ajánlattevőkkel való kapcsolattartás tekintetében felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.
- 24.g) Az ajánlattevő gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő **aláírási címpéldányát** vagy ügyvéd által ellenjegyzett **aláírás mintáját**. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, úgy az előbbieken túl teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazást (is) kell csatolni, illetőleg csatolni kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.
- 24.h) Az aláírási (cégjegyzési) jogosultságok ellenőrzése érdekében az ajánlathoz csatolni kell az **ajánlattevő cégkivonatát**, amennyiben az Magyarországon nyilvánosan elérhető adatbázisokról, nyilvánosságokból nem érhető el. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §). Amennyiben az ajánlattevőnél (közös ajánlattevőknel) nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, úgy az ajánlatban csatolandó az erre vonatkozó **(nemleges) nyilatkozat**.
- 24.i) Az ajánlathoz **árazott költségvetést** kell benyújtani, a közbeszerzési dokumentumok részeként csatolt árazatlan költségvetés alapján. Az ajánlati árakat ÁFA nélkül, magyar forintban (HUF) kell megadni. Az árazott költségvetés teljes mennyiségre vonatkozó végösszegének meg kell egyeznie a felolvasólapon feltüntetett összesített árral.  
Az ajánlati árat az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott összes szerződéses kötelezettségre tekintettel kell megadni, vagyis az ajánlati árnak minden olyan költségtényezőt tartalmaznia kell, amelyet a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) az Ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak a műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, ideértve a technikai eszközökre vonatkozó bérleti díjakat, szakember munkadíjakat, egyéb kapcsolódó munka-, anyag- és járulékos díjakat is.
- 24.j) Az ajánlathoz csatolni **pénzügyi-műszaki ütemterv javaslatot**, amelynek tartalmaznia kell a munkakezés valamint az egyes munkafázisok ütemezését, továbbá az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő **szakmai ajánlatát**, amellyel összefüggésben az Ajánlatkérő az elvárásait a közbeszerzési dokumentumokban határozta meg.
- 24.k) A nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre kiterjedő, legalább káreseményenként 5 millió Ft és évente legalább 10 millió Ft értékhatárra kötött, **építési tevékenységre irányuló felelősségbiztosítási szerződéssel** kell rendelkeznie (felelősségbiztosítási szerződést kell kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kell kiterjeszteni), amely felelősségbiztosítás kötvény és a felelősségbiztosítás fennállásának igazolását a kötetendő szerződéshez csatolni kell. Ajánlattevő köteles **nyilatkozni** a benyújtott ajánlatában a felelősségbiztosítási **kötvény határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról**.
- 24.l) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (3) és (7) bekezdésében foglaltakra, amely rendelkezésre figyelemmel a **nyertes ajánlattevőnek** (szerződést teljesítő vállalkozónak) legkésőbb az építési tevékenység megkezdésének időpontjáig **szerepelnie kell a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékében**, illetőleg eleget kell tenniük a vonatkozó

Korm. rendeletben foglalt feltételeknek. Ajánlatkérő (megrendelő) kizárólag az ezen feltételeknek megfelelő gazdasági szereplő(k) részére biztosít munkaterületet.

- 24.m) Az ajánlat eredetiként megjelölt példányában benyújtható dokumentumok benyújthatók **eredeti-ben vagy egyszerű másolatban** [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 47. § (2)] azzal, hogy az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott eredeti, papír alapú példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat, továbbá minden olyan dokumentum, amely valamely követelés alapjául szolgál, az eredeti példányát kell tartalmaznia.
- 24.n) Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatukban, hiánypótlásukban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, **üzleti titkot** (ide értve a védett ismereteket is) [Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, figyelemmel a Kbt. 44. § (2) bekezdése szerinti korlátozásra. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz az ajánlatban, hiánypótlásban és a Kbt. 72. § szerinti indokolásban indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott **indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén** kerül megfogalmazásra. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 44. §]
- 24.o) Az ajánlattétellel vagy az ajánlattételi felhívással és az ajánlattételi dokumentációval (közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal) összefüggő **tájékoztatási igény** esetén az Ajánlattevő a kérdéseit kizárólag írásban teheti fel az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott címre telefaxon vagy e-mail útján küldött küldeményben. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglaltak szerint nyújt kiegészítő tájékoztatást.
- 24.p) **Hiánypótlásra**, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges **felvilágosítás nyújtására** az ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 71. §-ban foglaltak szerint biztosít lehetőséget azzal, hogy nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 71. § (6)]
- 24.q) Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szerződés teljesítése érdekében **nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet** (projekttársaság) létrehozását, ennek megfelelően projekttársasággal összefüggő követelményeket az ajánlattételi dokumentáció nem tartalmaz [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 35. § (9)].
- 24.r) Valamennyi időpont/határidő tekintetében az ajánlatkérő a közép-európai idő (CET) szerinti időpontokat tekinti irányadónak.
- 24.s) Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos összes költség az Ajánlattevőt terheli.
- 24.t) Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és a Ptk. előírásai, valamint a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatói és ajánlásai szerint kell eljárni.



## 2. A FELADAT LEÍRÁSA (MŰSZAKI LEÍRÁS)

---

### MŰSZAKI LEÍRÁS

#### LURKÓVÁR ÓVODA BŐVÍTÉSE ÉS FELÚJÍTÁSA TÁRGYÚ ELJÁRÁSHOZ

Az ajánlattételi felhívás 4.) pontjában meghatározott feladatokkal összefüggő részletes elvárásokat, a feladatok részletes leírását, minőségi követelményeket az Ajánlatkérő által a közbeszerzési dokumentumok részeként megküldött „Műszaki mellékletek” (Kiviteli tervdokumentáció és mellékletei, Árazatlan költségvetési kiírás) tartalmazzák.

A közbeszerzés tárgya: **Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása** a kiviteli tervdokumentációban és műszaki mellékletekben (közbeszerzési dokumentumokban) foglaltak szerint.

Nyertes Ajánlattevő feladata a Kiviteli Tervekben és az árazott költségvetésben meghatározott munkák elvégzése, beleértve a felvonulást, levonulást, a levonulás utáni helyreállítást is.

Építési helyszín: Lurkóvár Óvoda, 9200 Mosonmagyaróvár, Lajtaszer u. 27. (hrs: 472).

Ajánlatkérő infrastrukturális fejlesztés keretében a meglévő óvodaépületet kívánja bővíteni két csoportszobával illetve a hozzájuk tartozó szociális helyiségekkel.

Meglévő épület bruttó alapterülete összesen: 969 m<sup>2</sup>

Tervezett bővítmény bruttó alapterülete: 222,07 m<sup>2</sup>

Nyertes Ajánlattevőnek a berendezésekre és a telepítési, szerelési munkákra a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számított **24 hónapos** időtartamban **teljes körű garanciát** kell vállalnia.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbieket szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – kétség esetén – az ajánlattevőnek igazolnia kell.

### 3. FIZETÉSI ÉS VÁLLALKOZÁSI FELTÉTELEK

#### 3.1. Fizetési feltételek

Az **ajánlatkérő kijelenti**, hogy az kivitelezés finanszírozásához szükséges **pénzügyi fedezet a szerződés időtartama alatt rendelkezésére áll az alábbiak szerint:**

A Nemzetgazdasági Minisztérium által, "Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása" tárgyában kiírt, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásból (50 %-os támogatási intenzitás) és saját forrásból (vállalt önerő mértéke: 50%). Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata nyertes pályázatának azonosítója: 243980.

Az **ajánlat elkészítésével** és benyújtásával kapcsolatos összes **költség** az ajánlattevőt terheli. A közbeszerzési eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel összefüggésben.

A teljesítés igazolása a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdés szerint történik. Az ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja el, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rend.) 31. §-ban foglaltakra is.

**Részszámla benyújtására két alkalommal van lehetőség:**

- első részszámla kibocsátásának ideje: az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50%-a összege erejéig nyújtható be
- második részszámla (végszámla) kibocsátásának ideje: az áfa nélküli szerződéses ellenérték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50 %-a összege erejéig nyújtható be.

Ajánlatkérő az ellenértéket a teljesítést követően **utólag**, a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(2), illetőleg (5)-(6) bekezdései szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki. Amennyiben a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően – az Ajánlatkérő (megrendelő) a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

Mivel a jelen Szerződés tárgyát képező Munkához építésügyi hatósági engedély szükséges, így az ÁFA-fizetés tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§-ában szabályozott fordított adózás szabályai érvényesülnek, az ÁFA összegét Ajánlatkérő fizeti meg.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **előleg** igénybe vételének lehetőségét biztosítja. Előleg igénylése esetén annak összege a végszámlába kerül beszámításra.

Figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére, az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: **HUF.**

Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

Fizetési feltételekre vonatkozó további jogszabályi rendelkezés(ek): az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §.

Felhívjuk a figyelmet az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ára, amely szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan kötött szerződések vonatkozásában – ide értve a szerződést teljesítő vállalkozó és az alvállalkozói közötti szerződéseket, megállapodásokat – történő, a havonta nettó 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő (szerződést teljesítő vállalkozó) az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül (lásd alább) – abban az esetben fizethet, ha az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban. A kifizetést teljesítő (szerződést teljesítő vállalkozó) a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás

erejéig köteles a kifizetést visszatartani azzal, hogy a visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Amennyiben az együttes igazolás köz-tartozást mutat és a kifizetés kötelezettje (szerződést teljesítő vállalkozó) ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. Kérjük, hogy a fenti szabályokkal összefüggésben a további részletekről az Art. vonatkozó szabályainak áttekintésével tájékozódjanak.

### **3.2. Vállalkozási feltételek**

Az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírt építési tevékenység teljesítéséhez szükséges minden nemű, teljes körű költség az ajánlattevőt (szerződést teljesítő vállalkozót) terheli, ennek megfelelően a feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi eszköz, műszaki berendezés anyag- és üzemanyag-költséget, más járulékos költséget az ajánlattevőnek kell biztosítania.

A szerződés teljesítése során az ajánlatkérő megrendelőként a szerződést teljesítő vállalkozóval üzenetet, közlést csak a szerződésben rögzített a **felek képviselőin** keresztül (a szerződésben: a kapcsolattartás fejezet szerint) tesz. A szerződés teljesítése során az ajánlatkérő bármikor ellenőrizheti a teljesítést, az ezzel kapcsolatos észrevételeiről jegyzőkönyvet készíthet.

Az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírt építési tevékenységhez kapcsolódóan tájékozódhat a **munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó** olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlatkérő az előbbiek szerinti tájékozódás érdekében ezúton megjelöli azon szervezet (hatóság) nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

#### **Nemzetgazdasági Minisztérium**

##### **Munkafelügyeleti Főosztály**

1086 Budapest, Szeszgyár u. 4.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: 1/299-9090

Telefax: 1/299-9093

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

#### **Nemzetgazdasági Minisztérium**

##### **Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály**

1106 Budapest, Fehér út 10.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: 1/433-0402

Telefax: 1/433-0455

Email: foglalkoztatatas.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

#### **Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége**

Cím: 1094 Budapest, Páva u. 6.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

Telefon: 1/216-2901

Telefax: 1/323-3602

E-mail: [budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

#### **Pest Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége**

Cím: 1135 Budapest, Lehel út 43-47.

Postacím: 1381 Budapest, Pf: 1265.

Telefon: 1/236-3900

telefax: 1/236-3901

E-mail: [pest-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:pest-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [pest-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:pest-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

**Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat**  
**Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve**  
Cím: 1138 Budapest, Váci út 174.  
Postacím: 1550 Budapest, Pf. 203.  
Telefon: 1/465-3800  
E-mail: [titkarsag@kmr.antsz.hu](mailto:titkarsag@kmr.antsz.hu)

## 4. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK MENETE

Az ajánlattételi felhívás 11.) pontjához (értékelési szempontok) kapcsolódva az alábbiakban ismertetjük az elbírálás menetét. Az ajánlatkérő az ajánlatokat **egy szakaszban, a következő sorrend szerint értékeli.**

Az ajánlatkérő elsőként megvizsgálja, hogy az ajánlat(ok) megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek, és dönt arról, ha az ajánlat az ajánlattételi felhívásban meghatározott kizáró ok fennállása miatt érvénytelen-e. Ezt követően az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

### 4.1. Az ajánlatok érvényességének megállapítása

A **Kbt. 73. § (1)** bekezdése alapján az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejárta után nyújtották be;
  - b) az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt az eljárásból kizárták;
  - c) ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés *i)* pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján *j)* pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
  - d) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést
  - [e)* egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
  - f)* az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező
    - fa)* valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
    - fb)* a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

A **Kbt. 74. § (1)** bekezdése szerint az ajánlatkérőnek **ki kell zárnia** az eljárásból azt az **ajánlattevőt, alvállalkozót** vagy az **alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet**, aki

- a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A **Kbt. 74. § (2)** bekezdése alapján az ajánlatkérő **kizárhatja az eljárásból**

- a) azt az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés],
- b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés].

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás 24.f) pontja alapján **hiánypótlási lehetőséget biztosít** a következők szerint. Hiánypótlásra, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges felvilágosítás nyújtására az ajánlatkérő a Kbt. 71. § -ában foglaltak szerint biztosít lehetőséget azzal, hogy nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók. [Kbt. 71. § (6)]

A hiánypótlásnak elsősorban az ajánlatkérő (ajánlatkérő nevében eljáró szervezet) által az összes ajánlattevőnek egyidejűleg, közvetlenül, írásban (várhatóan faxon és/vagy e-mail-ben) küldött **hiánypótlási felhívás** alapján lehet eleget tenni, amelyben az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel



biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, ugyanakkor az ajánlattevő a hiánypótlás során akár a hiánypótlási felhívásban nem szereplő hiányokat is pótolhat, az ajánlatkérő által meghatározott hiánypótlási határidőig.

A hiánypótlás lezárulta után az ajánlatkérő meggyőződik arról, hogy a hiánypótlást követően – adott esetben – a benyújtott ajánlati példányok hiánypótlással nem érintett tartalma megegyezik-e az eredeti ajánlat tartalmával. Eltérés esetén, vagy ha a hiánypótlást nem, vagy nem megfelelően teljesítették, az ajánlatkérő kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) fogja figyelembe venni az elbírálás során.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlatkérő köteles az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint **indokolást kérni**, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel **aránytalanul alacsony árat tartalmaz** bármely olyan, az ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében, amely önállóan értékelésre kerül (az irreálisan alacsony árra vonatkozó indokolás kéréssel összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 72. §-a tartalmazza).

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az ajánlattevő(k) – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az ajánlattételi felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) foglaltakkal kapcsolatban írásban **kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet(nek)** az ajánlatkérőtől/ajánlatkérő nevében eljáró szervezettől az alábbi címen: **ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft., 1015 Budapest, Toldy Ferenc u. 80.** (további elérhetőségi adatok az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában). A kiegészítő tájékoztatás kizárólag elektronikus levélben és telefon kérhető azzal, hogy a **kérdéseket** (az eredeti kérdésfeltevési módtól függetlenül) az **[iroda@enyd.hu](mailto:iroda@enyd.hu)** és a **[tilai.laszlo@mosonmagyarovar.hu](mailto:tilai.laszlo@mosonmagyarovar.hu)** elektronikus címre kell megküldeni, **szerkeszthető formátumban**.

Az ajánlatkérő vagy a nevében eljáró szervezet a válaszokat a Kbt. 114. § (6) bekezdésében meghatározott időpontig (a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül), elektronikus úton teszi elérhetővé, a közbeszerzési dokumentumok részeként.

## 4.2. Az ajánlatok összehasonlító értékelése

Az ajánlatkérő a ki nem zárt ajánlattevő(k) által benyújtott, érvényes ajánlatokat az ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek megfelelően, jelen eljárásban a **legjobb ár-érték arányt megjelenítő** értékelési szempont (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont) alapján bírálja el, a következő értékelési részszerzőpontok alapján.

1. **Az ajánlati ár (vállalkozói díj) (nettó HUF)** – súlyszám: 50
2. **Szakmai ajánlat értékelése** – súlyszám: 50

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, illetve a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 76. § (6)-(9)]

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerzőpont esetén: **1-10**.

Az Ajánlatkérő az **1. részszerzőpontot** olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legalacsonyabb értéket tartalmazó) ajánlati elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja, az **értékarányosítás (fordított arányosítás)** módszer szerint.

Az ajánlatkérő a **2. részszerzőpontot** a **sorbarendezés** (értékelési) módszerével értékeli azzal, hogy az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) meghatározta azokat a szakmai követelményeken alapuló szempontokat (kérdéseket), amely(ke)t az Ajánlatkérő saját vagy független szakember(ek) bevonásával értékeli, és amelyek alapján a szakmai ajánlatokat sorba rendezi. Az elért helyezések pontszámokká történő átalakítása során az ajánlatkérő a **relatív arányosítás** módszerét alkalmazza.

Az Ajánlatkérő a fentiek szerint meghatározott pontszámokat – részszerzőpontként – az adott részszerzőponthoz rendelt súlyszámmal megszorozza. Az Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

Az egyes részszerzőpontok szerinti értékelési módszerek és szempontok

A képletek bemutatásánál használt rövidítések:

$A_{Alk}$ :	legkedvezőbb ajánlat
A:	vizsgált ajánlat
$P_{max}$ :	maximális pontszám
$P_{min}$ :	minimális pontszám
P:	vizsgált ajánlat pontszáma

## **1. RÉSZSZEMPONT – AZ AJÁNLATI ÁR (vállalkozói díj)**

Az 1. részszerpont Ajánlatkérő olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legalacsonyabb értéket tartalmazó) ajánlati elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja, az **értékarányosítás (fordított arányosítás)** módszere szerint

Az **ajánlati ár** nem tartalmazza az általános forgalmi adót, de ezen kívül tartalmazza valamennyi adót és díjat, az Ajánlattevőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden költségét, így az ellenértéken felül az Ajánlattevőnek az Ajánlatkérővel szemben, a szerződés megfelelő teljesítése kapcsán, további követelése nem lehet.

Az **ajánlati árat** az ajánlathoz csatolt **részletes, valamennyi építési tevékenységre vonatkozó ellenértéket tartalmazó árazott költségvetés összegének feltüntetésével**, összesített módon kell megajánlani. Az ajánlathoz csatolt részletes árajánlatban szereplő végösszegnek meg kell egyeznie a felolvasólapon feltüntetett összeggel (ajánlati árral).

Az **ajánlati árat** az ajánlathoz csatolt ajánlati adatlapon (felolvasólapon), a fentieknek megfelelő módon, **Forintban** kell meghatározni. Az ajánlati ár kedvezőbb, ha minél alacsonyabb.

Legkedvezőbb ajánlat = legkedvezőbb ár (legalacsonyabb érték)

Pontszámítás módszere:  $P = (A_{Alk} / A) * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$

Ajánlatkérő az 1. részszerpont tekintetében a megajánlásokat legfeljebb kettő tizedes jegy pontossággal kéri meghatározni, illetve amennyiben kerekítés szükséges, akkor a kerekítést az előbbiekre figyelemmel kéri elvégezni, a kerekítés általános matematikai szabályai szerint.

## **2. RÉSZSZEMPONT – SZAKMAI AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSE**

Az ajánlatkérő a **2. részszerpontot** a **sorbarendezés** (értékelési) módszerével értékeli azzal, hogy jelen pontban meghatározza azokat a szakmai követelményeken alapuló szempontokat (kérdéseket), amelyek(ke)t az Ajánlatkérő saját vagy független szakember(ek)/szakmai zsűri bevonásával értékeli, és amelyek alapján a szakmai ajánlatokat sorba rendezi. Az elért helyezések pontszámokká történő átalakítása során az ajánlatkérő a **relatív arányosítás** módszerét alkalmazza, az így kapott pontszámokat kell az adott részszerponthoz rendelt súlyszámmal megszorozni. Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

A legjobb ajánlatnak az a szakmai ajánlat minősül, amely részletesen, minden szakmai kérdésre kiterjedően és pontosan specifikálja az általa végzendő építési munkára vonatkozó tevékenységek összességét, a feladat ellátására vonatkozó ajánlattevői elképzelés(eke)t a közbeszerzési dokumentumok 2. fejezetében meghatározott általános követelmények (Műszaki mellékletek) figyelembe vétele mellett.

Ajánlattevőnek a szakmai ajánlat összeállításánál az alábbi dokumentumokban foglaltakat köteles betartani:

- ajánlattételi felhívás
- közbeszerzési dokumentumok
- vállalkozási szerződés (tervezet)
- műszaki mellékletek (műszaki leírás, tervek, engedélyek stb.)
- magyar nemzeti szabványok

f) hatályos jogszabályok [Kbt., a Ptk., az Étv. (az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény), stb.].

Az ajánlatkérő szakmai kérdések formájában az alábbiakban határozza meg azokat a szakmai követelményeket, amelyek alapján elvégzi a szakmai ajánlatok tartalmának az értékelését. Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevő(k) figyelmét, hogy a szakmai ajánlatban ki kell térni az alábbiakra:

1. a beépítésre kerülő ablakok rétegszámára
2. munkakezdés előtti állapot rögzítés elvégzésére, dokumentálására
3. dokumentumok iratkezelési és nyilvántartási rendjének bemutatására (benne: munkakezdési engedélyek, minőségi tanúsítványok, bizonylatok, szállítólevelek)
4. a kivitelezési feladatok tartalmi elemeivel összefüggő menet közbeni változások figyelembe vételére
5. porzó anyagok szállítására
6. szállítási szennyeződések eltávolítására
7. zajjal járó kivitelezési munkákra vonatkozó vállalások (munkavégzés (kezdő-és befejezési) időtartamának feltüntetése hétköznapi, illetve szombaton)
8. oktatási, szociális, egészségügyi intézmény (helyi önkormányzattal egyeztetett intézmények) 100 m-es körzetében zajjal járó munkavégzés (kiterve a munkavégzés intézésére, az intézmény vezetőjével történő egyeztetésre)
9. nyitott munkaárkok átvizsgálására, illetve a munkaárokba esett élőlények mentésére vonatkozóan.

Amennyiben Ajánlattevő szakmai ajánlata a fentiekben felsorolt témakörök valamelyikére vonatkozóan nem tartalmaz vállalást, vagy a műszaki mellékletekben (műszaki leírásban) előírt minimumkövetelményeket nem teljesíti, akkor az az ajánlata **érvénytelenségét** vonja maga után.

1. Ajánlattevő vállalja-e, hogy az előírt kétrétegű ablakok helyett háromrétegű ablakok kerülnek beépítésre? <b>(1. szakmai kérdés)</b> (igen/nem)
2. A szakmai ajánlat szerint megtörténik-e a munkakezdés előtti állapot rögzítés elvégzése, dokumentálása? <b>(2. szakmai kérdés)</b> (igen/nem)
3. A szakmai ajánlat szerint megtörténik-e a dokumentumok iratkezelési és nyilvántartási rendjének bemutatása? (munkakezdési engedélyek, minőségi tanúsítványok, bizonylatok, szállítólevelek) <b>(3. szakmai kérdés)</b> (igen/nem)
4. A szakmai ajánlat szerint megtörténik-e a kivitelezési feladatok tartalmi elemeivel összefüggő menet közbeni változások figyelembe vétele? (tervező, műszaki ellenőr, vagy megrendelő észrevételei) <b>(4. szakmai kérdés)</b> (igen/nem)
5. Ajánlattevő vállalja-e, hogy porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik? <b>(5. szakmai kérdés)</b> (igen/nem)
6. Ajánlattevő vállalja-e, hogy az érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolítását biztosítja? <b>(6. szakmai kérdés)</b> (igen/nem)
7. Ajánlattevő vállalja-e, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00 - 12:00 és 14:30 - 18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez? <b>(7. szakmai kérdés)</b> (igen/nem)
8. Ajánlattevő vállalja-e, hogy oktatási, szociális, egészségügyi intézmény (helyi önkormányzattal egyeztetett intézmények) 100 m-es körzetében zajjal járó munkavégzés kizárólag az intézmény vezetőjével előre egyeztetett időpontban történik? <b>(8. szakmai kérdés)</b> (igen/nem)
9. Ajánlattevő vállalja-e, hogy nyitott munkaárkok esetén napi egy alkalommal dokumentáltan gondoskodik a munkaárkok átvizsgálásáról a munkaárokba esett élőlények (hüllők, kételtűek, emlősök) mentéséről? <b>(9. szakmai kérdés)</b> (igen/nem)

Az ajánlatkérő a fentiekben megfogalmazott szakmai kérdések formájában felsorolta azokat a tartalmi követelményeket, melyek az ajánlat részeként benyújtandó szakmai ajánlat részeként értékelésre kerülnek. Minden szakmai kérdésre adott „igen” válasz 1 pontot eredményez. Az ajánlatkérő e részszerpont szerinti értékelés során összegezi, hogy az ajánlattevő által benyújtott szakmai ajánlat hány „igen” választ kapott, majd az így adott pontszámokat összeadja.

Az Ajánlatkérő az 1. részszerpont szerint sorbarendezett ajánlatokat a sorba rendezést követően a relatív arányosítás módszerével értékeli olyan módon, hogy az adott részszerpont tekintetében legjobb (legkedvezőbb) ajánlati tartalmi érték (legtöbb igen válasz) kapja a maximális pontszámot, a pontskála alsó pontját pedig a leggyengébb ajánlat (legkevesebb igen választ tartalmazó ajánlat) jelenti, és a kettő között lineáris a pontkiosztás.

Pontszámítás módszere:  $P = (A - A_{\min}) / (A_{\max} - A_{\min}) * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$

A részszerpont tekintetében elért pontok a megadott súlyszámokkal szorzásra, végül összesítésre kerülnek. Az Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

A Kbt. 68. § (4) bekezdése szerint: „Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.” Ez alapján az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen eljárásban **számszerűsíthető** értékelési szempontnak **az ajánlati ár (vállalkozói díj)** minősül, így az ajánlattevők adatain túl a bontási eljárás során kizárólag ezen értékelési szempont szerinti adat kerül ismertetésre és jegyzőkönyvezésre. Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét az ajánlatok bontása megkezdése előtt ismerteti.

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlattételi felhívásban rögzített értékelési szemponton kívül semmilyen más többletvállalás nem értékelhető, a Kbt. előírásaira tekintettel az ajánlatkérő minden ilyenre való utólagos ajánlattevői észrevételt/kifogást kénytelen elutasítani.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlatkérő **eredményhirdetést** jelen eljárásban **nem tart**, ugyanakkor az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül elbírálja és az ajánlatok érintő döntéséről (döntéseiről) közvetlenül tájékoztatja az ajánlattevő(ke)t. Az eljárás lezárásaként az ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerinti **összegezést készít és közvetlenül megküldi az ajánlattevő(k)nek** (az ajánlatkérői döntésekkel és az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezéssel összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 76-79. §-i tartalmazzák).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlattevő(k) **előzetes vitarendezés kezdeményezésére** jogosult(ak), ha álláspontja (álláspontjuk) szerint egészben vagy részben jogsértő az ajánlatkérő bármely eljárási cselekménye vagy a közbeszerzési eljárásban keletkezett bármely dokumentum, illetve az írásbeli összegezés (az előzetes vitarendezéssel összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 80. §-a tartalmazza). Az előzetes vitarendezési kérelmet a Kbt. 80. § (3) bekezdésének megfelelően kizárólag elektronikus úton vagy telefaxon lehet benyújtani az ajánlatkérő nevében eljáró szervezetnek az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott elérhetőségére (iroda@enyd.hu, 1-201-2861 és tilai.laszlo@mosonmagyarovar.hu; +36 96 577-807).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlatkérő az eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) – közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) – írásban köti meg az eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően, az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésétől számított harminc napon belül (a **szerződés-kötéssel** összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 130-143. §-ai tartalmazzák).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az eljárás során az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők (ajánlattevők) között minden kapcsolattartás (nyilatkozattétel) – ha a Kbt. szabályaiból más nem következik – kizárólag írásban történhet az ajánlatkérőnek az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott címein (elérhetőségein) és/vagy az ajánlatkérő nevében eljáró szervezetnek az ugyanott meghatározott címein (elérhetőségein) (a **kapcsolattartással** összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 41. §-a tartalmazza).

## 5. SEGÉDLET AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁHOZ (NYILATKOZATMINTÁK)

---

Az ajánlattételi dokumentáció részeként a következő **nyilatkozatminták** kerültek csatolásra, amelyeket megfelelően kitöltött tartalommal az **ajánlat részeként be kell nyújtani**.

1. sz. melléklet – Ajánlat előlap
2. sz. melléklet – Felolvasólap
3. sz. melléklet – Nyilatkozat a kizáró okok hatálya alatt nem állásról
4. sz. melléklet – Nyilatkozat az alvállalkozó(k) kizáró okok hatálya alatt nem állásáról
5. sz. melléklet – Nyilatkozat a közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítésében közreműködő személyekről/szervezetekről
6. sz. melléklet – Nyilatkozat az eljárást megindító felhívás feltételeinek elfogadásáról és a KKV státuszról **(Eredeti példányban csatolandó!)**

A Kbt. 66. §-ra figyelemmel az ajánlatkérő meghatározza az ajánlat részeként benyújtandó **további dokumentumok, igazolások, nyilatkozatok jegyzékét**, amelyek a fentiekén túl a következők [nyilatkozatminta az alábbiakhoz nem került csatolásra].

1. **Tartalomjegyzék** [ajánlattételi felhívás 16.) pont]
2. **Árazott költségvetés** [ajánlattételi felhívás 24.i) pont]
3. **Pénzügyi-műszaki ütemterv** [ajánlattételi felhívás 24.j) pont]
4. **Építési tevékenységre irányuló felelősségbiztosítási szerződés szerződéskötés időpontjára történő rendelkezésre bocsátásáról** szóló nyilatkozat [ajánlattételi felhívás 24.k) pont]
5. **Cégkivonat**, amennyiben az Magyarországon nyilvánosan elérhető adatbázisokról, nyilvántartásokból nem érhető el, illetve folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a **cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem** és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás, vagy az előbbiek hiányára vonatkozó **nemleges nyilatkozat** [ajánlattételi felhívás 24.g) pont]
6. **Aláírási címpéldány(ok)** [ajánlattételi felhívás 24.h) pont]
7. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők egymás közötti jogviszonyát tanúsító **együttműködési megállapodás** [ajánlattételi felhívás 24.f) pont]
8. **Nyilatkozat** arról, hogy az elektronikus példány megegyezik a papír alapú eredetivel [ajánlattételi felhívás 16.) pont]

Ajánlattevő neve: .....  
székhelye: .....

Ajánlattevő kapcsolattartója<sup>1</sup>

neve/beosztása: .....  
telefonszáma: .....  
telefax-száma: .....  
e-mail címe: .....

## **AJÁNLAT (ELŐLAP)**

A(Z) \_\_\_\_\_ (AJÁNLATTEVŐ NEVE) AJÁNLATA

A MOSONMAGYARÓVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL INDÍTOTT

### **LURKÓVÁR ÓVODA BŐVÍTÉSE ÉS FELÚJÍTÁSA TÁRGYÁBAN**

#### **NEMZETI ELJÁRÁSRENDEN LEFOLYTATOTT KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉVEL INDULÓ TÁRGYALÁS TARTÁSA NÉLKÜLI (KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI) KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁBAN**

....., 2016. ....

---

<sup>1</sup> Az ajánlattevő olyan kapcsolattartót és olyan elérhetőségi adatokat, így különösen olyan telefax számot köteles megjelölni, amelyen az ajánlattevő kapcsolattartója folyamatosan (akár munkaidőn túl is) elérhető, képes az eljárással összefüggő értesítések fogadására azzal, hogy az előbbi követelménynek meg nem felelő elérhetőségi adat hiányából fakadó felelősség az ajánlattevőt terheli (ilyen elérhetőség hiányában az ajánlatkérő/ajánlatkérő nevében eljáró szervezet az elektronikus és/vagy a postai utat alkalmazza a telefax helyett).

Ajánlattevő neve: .....

székhelye: .....

FELOLVASÓLAP

[Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint]

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai

Tekintettel a **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata** által indított, „**Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumainak 4. pontjában foglaltakra, összhangban a Kbt. 66. § (5) bekezdésével, az alábbiakban megjelöljük az ajánlattevő(k) nevét és címét (székhelyét/lakóhelyét), valamint az alábbi számszerűsíthető értékelési szempont(ka)t.

<b>Ajánlattevő(k) neve<sup>2</sup>:</b>	
<b>Ajánlattevő(k) címe</b> (székhelye/lakóhelye):	

Az értékelési szempont megnevezése	Az ajánlatban foglalt érték
<b>Ajánlati ár (vállalkozói díj)</b>	_____ <b>nettó HUF<sup>3</sup></b>

A fenti ajánlati ár magában foglalja az ajánlattételi felhívás 4.) pontjában, illetve a közbeszerzési dokumentumok 2. fejezetében meghatározott építési tevékenységek összesített ellenértékét.

Kelt: 2016. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 cégszerű aláírás  
 a kötelezettségvállalásra  
 jogosult(ak) részéről

<sup>2</sup> Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőt meg kell jelölni további táblázatok csatolásával, illetőleg az ajánlattételi felhívás 24.f) pontjának megfelelően alkalmazandó a Kbt. 35. § (3) bekezdése is.

<sup>3</sup> Az árazott költségvetés főösszesítője alapján meghatározott egyösszegű ajánlati ár.

Ajánlattevő neve: .....

székhelye: .....

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALATT NEM ÁLLÁSRÓL**  
**[321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint]**

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) ..... (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel kijelentem, hogy a(z)

..... (cégnév)

..... (cím) vonatkozásában

***a Kbt. 62. § (1) bekezdésében a)-ka) és j)-p) pontjában foglalt feltételek nem állnak fenn, miszerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő aki:***

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bűnszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;



- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
- ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
- ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
- ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
- kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

- l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n) a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpvt. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpvt. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bíróság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpvt. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;
- p) a 135. § (7)-(9) bekezdése szerinti előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási (vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat) megállapította.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése**, illetőleg a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint **nyilatkozom a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében, hogy az általam képviselt társaság**

- olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

**vagy (a megfelelő válasz aláhúzendó, a nem megfelelő válasz törölhető)**

- olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén<sup>1</sup>

Amennyiben a társaság olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, úgy erre figyelemmel nyilatkozom, hogy a társaságnak a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpont szerinti tényleges tulajdonosai a következő(k):

1. \_\_\_\_\_ (név), \_\_\_\_\_ (állandó lakóhely)

<sup>1</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó, a többi válasz-lehetőség törlendő a nyilatkozat-mintából!

Az ajánlattételi felhívás 12.) pontja alapján felhívjuk a figyelmet, hogy a Magyarországon letelepedett és a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek egyaránt az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek (a nyilatkozatot a fentiek szerint a nyilatkozatminta tartalmazza). Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani azzal, hogy amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell az erre vonatkozó nyilatkozatát is.

2. \_\_\_\_\_ (név), \_\_\_\_\_ (állandó lakóhely)

3. \_\_\_\_\_ (név), \_\_\_\_\_ (állandó lakóhely)

**vagy (a megfelelő válasz aláhúzandó, a nem megfelelő válasz törölhető)**

Nyilatkozom, hogy a társaságnak a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpont szerinti tényleges tulajdonosa **nincs**

**avagy (a megfelelő válasz aláhúzandó, a nem megfelelő válasz törölhető)**

a társaságnak a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpont szerinti tényleges tulajdonosát megnevezni **nem vagyok képes megnevezni.**

**továbbá nem állnak fenn a Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglaltak, amely szerint** az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amennyiben

- a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy
- b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben – vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlélethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül – olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

Jelen nyilatkozatot a **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata** által indított „**Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2016. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás  
a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

Ajánlattevő neve: .....

székhelye: .....

NYILATKOZATAZ ALVÁLLALKOZÓ(K) KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALATT NEM ÁLLÁSÁRÓL  
[321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint]

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cég-név) ..... (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 67. § (4) bekezdésben foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel nyilatkozom, hogy a(z)

..... (cégnév)

..... (cím)

**a jelen közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan alvállalkozót, amely(ek) az alábbi kizáró okok hatálya alá tartozik:**

**Kbt. 62. § (1) bekezdése tekintetében:**

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bűnszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
- ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
- ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
- ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

- kb)* olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)*-*rb)* vagy *rc)*-*rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- kc)* a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;
- l)* harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- m)* esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n)* a Tptv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o)* esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tptv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tptv. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tptv. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tptv. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;
- p)* a 135. § (7)-(9) bekezdése szerinti előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási (vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat) megállapította.

**a Kbt. 62. § (2) bekezdése tekintetében:**

- a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy
- b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben – vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül – olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

Jelen nyilatkozatot a **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata** által indított „**Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2016. \_\_\_\_\_

---

cégszerű aláírás  
a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

Ajánlattevő neve: .....

székhelye: .....

**NYILATKOZAT A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS ALAPJÁN KÖTENDŐ SZERZŐDÉS  
TELJESÍTÉSÉBEN KÖZREMŰKÖDŐ SZEMÉLYEKRŐL/SZERVEZETEKRŐL**

[a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerint]

Alulírott ..... (név), mint a ..... (cégnév)  
..... (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra  
feljogosított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 66. § (6) bekezdésben  
foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezzel megjelölöm a jelen közbeszerzési eljárás  
alapján kötendő szerződés teljesítésében közreműködő személyeket/szervezeteket, az alábbiak sze-  
rint.

A **közbeszerzés azon része(i)**, amelynek teljesítéséhez az **alvállalkozót kívánunk igénybe venni**, illető-  
leg az ezen részek tekintetében az **igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alváll-  
alkozó(k)** megnevezése: [Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pont]

Azon rész(ek) megnevezése, amely(ek) tekintetében alvállalkozó igénybe vételére sor kerül	Alvállalkozó(k) neve amennyiben ismert

Jelen nyilatkozatot a **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata** által indított „**Lurkóvár Óvoda bő-  
vítése és felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2016. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás  
a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről



Ajánlattevő neve: .....

székhelye: .....

**NYILATKOZAT AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS  
FELTÉTELEINEK ELFOGADÁSÁRÓL ÉS A KKV STÁTUSZRÓL**  
[a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére figyelemmel]

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) ..... (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 66. § (2) bekezdésben és az 66. § (4) bekezdésében foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel kifejezetten nyilatkozom, hogy a **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata** által indított **„Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása”** tárgyú eljárás ajánlattételi felhívásában, a közbeszerzési dokumentumokban valamint az ajánlatkérőnek feltett kérdésekre kapott válaszokban meghatározott követelményeket megismertük és azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadjuk, a szerződést az ajánlatunkban foglalt ellenszolgáltatásért megkötjük és teljesítjük.

Ezúton nyilatkozom, hogy az általam képviselt társaság a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény rendelkezései szerint<sup>2</sup> *[jelölje meg a megfelelő választ!]*

- nem minősül kis- és középvállalkozásnak,  
 mikrovállalkozásnak minősül,  
 kisvállalkozásnak minősül,  
 középvállalkozásnak minősül.

Kelt: 2016. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás  
a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

<sup>2</sup> Lásd a törvény 3. § (1) bekezdését: mikro-, kis- és középvállalkozásnak (a továbbiakban: KKV) minősül az a vállalkozás, amelynek *a)* összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és *b)* éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg. A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek *a)* összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és *b)* éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg. A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek *a)* összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és *b)* éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg. További részletekről lásd a törvény rendelkezéseit!

## 6. SZERZŐDÉSTERVEZET

---

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott  
57. § (1) bekezdés a) pont alapján a szerződéstervezet meghatározása.

### VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata**,

Cím: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.

Telefon: 96/577-800,

Telefax: 96/217-406,

Adószám: 15728032-2-08,

Képviseli: Dr. Árvay István polgármester

mint Megrendelő,

másrészről a(z) .....,

Cím: \_\_\_\_\_

Cégbizjegyzékszám: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Telefax: \_\_\_\_\_

Adószám: \_\_\_\_\_

Bankszámlaszám: \_\_\_\_\_

Képviseli: \_\_\_\_\_

mint **Vállalkozó** (a Megrendelő és a Vállalkozó együttesen a továbbiakban: a **Felek**) között, az alábbi helyen és napon, a következő feltételek szerint.

#### 1. A Szerződés tárgya

Jelen szerződés tárgya a Kiviteli Tervekben és Műszaki leírásban meghatározott munkák elvégzése, beleértve a felvonulást, levonulást, a levonulás utáni helyreállítást is a Vállalkozó által, amely az alábbiakban foglalható össze:

- a) A mosonmagyaróvári Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása (a továbbiakban: Beruházás) a közbeszerzési dokumentumok részét képező részletezett műszaki leírás (kiviteli tervek és műszaki mellékletek) szerinti elvégzése az összes járulékos munkával együtt.
- b) A kivitelezéssel összefüggésben elvégzendő előkészítő és szervezési munkák, és a felújítás befejezését követően elvégzendő munkák (beleértve a felvonulás miatti esetleges helyreállítási munkákat).
- c) A Vállalkozó köteles elvégezni az árazott költségvetésben megjelölt feladatokat a szerződésben rögzítettek szerint.

#### 2. A teljesítés helye, a szerződés hatálya

## 2.1. A Szerződés teljesítésének helye:

9200 Mosonmagyaróvár, Lajtaszer u. 27. Hrsz.: 472; Magyarország (a továbbiakban: székhely)

## 2.2. A Szerződés időbeli hatálya

A szerződés a Felek általi aláíráskor lép hatályba. A szerződés teljesítésének határideje: 2016. október 10.

## 3. A megvalósítás általános feltételei

### 3.1. Alvállalkozók alkalmazása

- 3.1.1. A Vállalkozó a kivitelezés során a „C” Mellékletben megjelölt Alvállalkozó(ka)t vonhatja be.
- 3.1.2. A Vállalkozó az általa közvetlenül vállalt kötelezettségeken túlmenően az Alvállalkozó(k) tevékenységéért is közvetlen felelősséggel tartozik a Megrendelő felé, úgy mintha ezeket a tevékenységeket a Vállalkozó maga végezte volna.
- 3.1.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az Ajánlatában, vagy legkésőbb a szerződéskötéskor nem nevezett meg.
- 3.1.4. A Vállalkozó köteles bevonni a teljesítésbe a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában bemutatott olyan szervezetet vagy szakembert, amely a jelen Szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ezen szervezet csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
- 3.1.5. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya – figyelemmel a Kbt. 138. §. (1) bekezdésére - nem haladhatja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt, tekintettel a Kbt. 138. § (5) bekezdésében előírtakra. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a jelen Szerződés megkötésével egyidejűleg, illetőleg a teljesítés során folyamatosan minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, akit az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 3.1.6. A Megrendelő vagy a műszaki ellenőre, illetőleg a nevében eljáró más személy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdésének előírásaira figyelemmel a Szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát.

### **3.2. Kiviteli pénzügyi-műszaki ütemterv**

- 3.2.1. A Vállalkozó által végzendő tevékenységek vázlatos ütemtervét az „A” Melléklet (Pénzügyi, műszaki ütemterv) rögzíti.
- 3.2.2. A Vállalkozó az ütemterv további bontását és véglegesítését a Megrendelővel egyeztetett módon végzi el.

### **3.3. Építési Napló vezetése**

Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvétel lezárásáig építési-, bontási-, szerelési-, munkavédelmi naplót vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet – a továbbiakban: 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. - előírásai szerint. A Vállalkozó az Építési Naplóban rögzíti a munkálatok előre haladását.

### **3.4. A Helyszín átvétele és felmérése**

- 3.4.1. A kivitelezés megkezdésekor a Megrendelő az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint átadja a helyszínt a Vállalkozó részére.
- 3.4.2. A Vállalkozónak a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt érvényes felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, amely a teljesítés során a Vállalkozó által okozott vagy az érdekkörében felmerült károk megtérítésére szolgál. Megrendelő a Vállalkozó tevékenységéből, illetve mulasztásából eredő károkért nem vállal felelősséget.

A Vállalkozó a szerződés teljesítése során – a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig – a tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben a Megrendelőnél, vagy a teljesítésével összefüggésben harmadik személyeknél keletkezett károkért teljes felelősséggel tartozik, mindez vonatkozik az alvállalkozói és munkavállalói által okozott károkra is. Az így keletkezett károkról haladéktalanul, de legfeljebb 24 (huszonnégy) órán belül jegyzőkönyvet kell felvenni.

A fentieknek megfelelő károkozás esetén a Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítása terhére a károkat megtéríteni, de a Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa okozott kár azon részéért is, amit a felelősségbiztosítása esetleg nem fedez, illetve amire felelősségbiztosítása nem terjed ki. Megrendelő a Vállalkozó vagy a biztosítója által visszatartott kárigényt is érvényesíti.

A felelősségbiztosítási kötvény másolatát (biztosítási ajánlat elfogadott példányát) a Megrendelő részére a szerződéskötéstől számított 10 munkanapon belül át kell adni, az a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi („E” Melléklet).

### 3.5. A kivitelezés általános szabályai

- 3.5.1. A Vállalkozó a munkálatokat a Kiviteli Terv szerint végzi el. A munkavégzés alatt a Vállalkozónak tartózkodni kell a székhely rendeltetésszerű használatának indokolatlan zavarásától. A kivitelezés teljes körű, biztonságos használatra alkalmas állapotban és a magyar szabvány szerinti I. osztályú minőségben készüljön el a műszaki ütemtervben („A” melléklet) meghatározott ütemezéssel.
- 3.5.2. A Vállalkozó a kivitelezés során betartja az általános tűz- és munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai és vagonvédelmi előírásokat.
- 3.5.3. A Vállalkozó a munkavégzés során betartja a kivitelezéssel összefüggő por-szennyezésre vonatkozó előírásokat, és a munkaterületen keletkezett szennyeződést, törmeléket, és hulladékot folyamatosan eltávolítja, a munkaterületet tisztán tartja. Amennyiben e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a Megrendelő a Vállalkozó költségére harmadik féllel végezteti.
- 3.5.4. A Vállalkozó a munkavégzés során betartja a kivitelezéssel összefüggő zaj- és rezgés-szennyezésekre vonatkozó előírásokat – különös tekintettel arra, hogy a helyszín lakókörnyezetben van.
- 3.5.5. A munkaterület közvetlen környezetében működő szervezetek illetve lakóépületek találhatóak, melyek indokolatlan zavarásától Vállalkozó köteles tartózkodni. A kivitelezés során esetlegesen felmerülő korlátozó körülményeket (és a megtenni szándékozott arányos és szükséges intézkedéseket) két nappal korábban írásban a Megrendelő felé jelezni szükséges.
- 3.5.6. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés során esetleg felmerülő viták (műszaki, értelmezési stb.) nem késleltethetik a beruházás megvalósítását, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására. Ezeket a szerződő Felek kivitelezés közben, vagy átadás után megegyezéssel, vagy jogi úton rendezik.
- 3.5.7. A kiviteli tervdokumentációban és az elfogadott árajánlatban foglaltaktól eltérő műszaki megoldást a Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával alkalmazhat.
- 3.5.8. A Vállalkozó köteles a munkát a műszaki ütemezés szerint végezni. A műszaki ütemezéstől való 10 napos elmaradás szerződésszegésnek minősül, és a 6.5.1. pont szerint kezelendő.
- 3.5.9. A kivitelezés során csak a hatályos építési előírások és szabványok szerinti minősítéssel, ÉMI tanúsítvánnyal rendelkező, I. osztályú minőségnek megfelelő anyagok, szerkezetek, berendezések használhatók fel, építhetők be, amelyek alkalmasságát a Vállalkozó szavatolja.
- 3.5.10. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, a szerződés időtartama alatt keletkező károkért a Megrendelő felelősséget nem vállal és költségeit nem viseli. A károk elhárítására a Vállalkozó saját nevére és felelősségére, a beruházásra vonatkozó építési- és felelősségbiztosítást köt jelen szerződés 3.4.2 pontja szerint.
- 3.5.11. A Vállalkozó olyan felelős helyszíni kivitelezési irányítót bíz meg, akit a Megrendelő elfogad, és akit a Vállalkozó felhatalmazott, hogy helyette és nevében minden ügyben eljárjon. A Vállalkozó kivitelezési irányítója a munkálatok vonatkozásában teljes felelősséggel jár el, és nyilatkozik. A Vállalkozó kivitelezési irányítójának kötelessége, hogy a helyszínen teljes körűen együttműködjön a Megrendelő képviselőjével. Ha Vállalkozó kivitelezési irányítója ennek a feladatának nem tesz eleget, Megrendelő jogosult kezdeményezni Vállalkozó kivitelezési irányító cseréjét.
- 3.5.12. Vállalkozó építőipari kivitelezési tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 39. és 39/A. §-ában meghatározottak feltételek szerint folytathatja. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Étv.-ben az építőipari kivitelezési tevékenység vonatkozásában előírt feltételeknek megfelel.

- 3.6. A kivitelezés speciális szabályai, tekintettel a működő irodaépületen belül történő munkavégzésre**
- 3.6.1. Vállalkozó a kivitelezési munkákat folyamatosan végezheti, az alábbi feltételekkel:
- az óvoda működését zavaró kivitelezési munkákat elsősorban az óvoda nyitvatartási idején kívül lehet végezni, ettől eltérő időpontban történő munkavégzés közös megegyezéssel végezhető,
  - egyéb időpontokban a kivitelező saját felelősségére, a vonatkozó előírásoknak megfelelően jár el.
- 3.6.2. Ha szükséges, az áramszünettel járó telepítéseket és rákötéseket csak munkaidőn kívül lehet végezni. Az áramszünettel járó munkavégzést egyeztetni szükséges a Megrendelővel.
- 3.6.3. Az épületen belül munkát csak az a személy végezhet a Vállalkozó részéről, akit a szerződés „B” és „C” mellékletében megjelölt illetve, akit a munkakezdés előtt három munkanappal bejelentett a Megrendelő felé.
- 3.6.4. Az anyag- és szerszámtárolásra a Megrendelő által kijelölt terület vehető igénybe.
- 3.6.5. Ha szükséges, konténer és mobil WC biztosítása a Vállalkozó feladata.
- 3.6.6. Az anyagszállítás és rakodás megszervezése, a közterület foglalási engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.
- 3.6.7. Az energiaellátás kiépítése a Vállalkozó feladata.
- 3.6.8. A Megrendelő áram és vízvezetelési lehetőséget biztosít a Vállalkozó számára. Öltözőt és irodát a Vállalkozó részére a Megrendelő nem biztosít.
- 3.6.9. A kivitelezéssel összefüggő munkálatok az óvodai működést nem akadályozhatják.
- 3.6.10. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számítva a berendezésekre és a telepítési, szerelési munkákra 24 hónap időtartamú teljes körű garanciát vállal.

## **4. Átadás-átvétel**

### **4.1. Felajánlás Átadás-átvételre**

- 4.1.1. A Vállalkozó a rendeltetésszerű használatot biztosító, teljes körű, biztonságos használatra alkalmas állapotban és a magyar szabvány szerinti I. osztályú minőségben teljesített Beruházást a teljesítési határidőt megelőző legalább 5 (öt) nappal korábban felajánlja a Megrendelő részére Átadás-átvételre, aminek az időpontjára az „A” Melléklettel (Pénzügyi, műszaki ütemterv) összhangban tesz javaslatot.
- 4.1.2. Az Átadás-átvételt megelőzően a tervező a Vállalkozó jelenlétében megtekinti a teljesített Beruházást, hogy a Kiviteli Tervnek való megfelelési nyilatkozataikat elkészítsék.

### **4.2. A Beruházás Átadás-átvétele**

- 4.2.1. Az Átadás-átvételhez a Vállalkozó az alábbi dokumentumokat nyújtja be a Megrendelőnek:
- a) Papír alapú Építési Naplót,
  - b) jótállási dokumentáció,
  - c) megvalósítási dokumentáció,
  - d) Szabványossági Mérési Jegyzőkönyvek
  - e) magyar nyelvű műszaki leírás és kezelési utasítás
  - f) hulladék-nyilvántartó lap,
  - g) tervező igazolását a Beruházás Kiviteli Terv szerinti elkészültéről,

h) további, jogszabályokban előírt vagy a Felek által egyeztetett dokumentumot.

4.2.2. A Megrendelő a fenti 4.1.-4.2. pontokban meghatározott követelmények maradéktalan teljesülése esetén átveszi a teljesített Beruházást a Vállalkozótól, aminek a tényét a Felek jegyzőkönyvben rögzítik.

## 5. Vállalkozói díj, számlázás

### 5.1. Vállalkozói díj

Az elszámolás alapját képező összesített Vállalkozói díj):

.....,- Ft + Áfa, azaz **nettó** ..... **Forint + Áfa** (ajánlat szerint).  
amelyből

a) **nettó** .....,- **Forint + Áfa**

összegre 50 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén jogosult Vállalkozó (az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50 %-a) (1. részszámla)

b) **nettó** .....,- **Forint + Áfa**

összegre 100 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén jogosult Vállalkozó (az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50 %-a) (2. részszámla (végszámla)).

Az ajánlati ár az ajánlat alapját képező műszaki leírás tartalmán alapuló, az árazott költségvetésben részletezett feladatok elvégzését tartalmazó ár.

5.1.1. A szerződés teljesítésével összefüggő egységárat a Vállalkozó ajánlata, illetve annak részét képező árazott költségvetés tartalmazza.

5.1.2. Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződésben megrendelt építési beruházás ellenértékének kifizetéséhez szükséges pénzügyi forrásokkal az alábbiak szerint: a Nemzetgazdasági Minisztérium által, "Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása" tárgyában kiírt, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásból (50 %-os támogatási intenzitás) és saját forrásból (vállalt önerő mértéke: 50%). Megrendelő nyertes pályázatának azonosítója: 243980.

5.1.3. Mivel a jelen Szerződés tárgyát képező Munkához építésügyi hatósági engedély szükséges, így az ÁFA-fizetés tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§-ában szabályozott fordított adózás szabályai érvényesülnek, az ÁFA összegét a Megrendelő fizeti meg.

### 5.2. Számlázás

5.2.1. A Vállalkozó a Beruházás sikeres Átadás-átvételét igazoló, a Megrendelő által kiállított teljesítés igazolás alapján jogosult számla benyújtására. Megrendelő a szakmai teljesítési igazolást az eredményes műszaki átadás-átvételt követő 5 napon belül állítja ki.

A vállalkozói teljesítés szakmai igazolására ..... jogosult. A Vállalkozó a számlát a teljesítés szakmai igazolás kiállítását követő ..... munkanapon belül köteles benyújtani a Megrendelőnek, azzal, hogy a számla megrendelői befogadására akkor kerül sor, ha az megfelel szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott követelményeknek. Amennyiben a számla nem felel meg a szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott követelményeknek, úgy Megrendelő – az elutasítás okának megjelölésével - jogosult a

számlát kijavításra visszaküldeni, illetve a szerződésnek, a jogszabályoknak megfelelő számla benyújtását követelni Vállalkozótól.

5.2.1.1. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó a teljesítésbe **nem von be alvállalkozót**, úgy Megrendelő az igazolt teljesítést követően az ellenszolgáltatást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény. (a továbbiakban: Ptk.) 6:130.§ (1)-(2) bekezdése alapján teljesíti.

5.2.1.2. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez **alvállalkozót vesz igénybe**, úgy a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint a Megrendelő a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

- a) a vállalkozóként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;
- b) az összes vállalkozóként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;
- c) Megrendelő felhívja a Vállalkozó(ka)t, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;
- d) Megrendelő és Vállalkozó(k) az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc - vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan - napon belül közvetlenül utalja át minden egyes Vállalkozónak és alvállalkozónak;
- e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely Vállalkozónak vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, Megrendelő a vállalkozói, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

5.2.1.3. Felek rögzítik, hogy az Art. 36/A. § (1) bekezdése alapján a jelen Szerződés tárgyának teljesítéséhez kapcsolódóan a Vállalkozó és a Kbt. szerinti alvállalkozó(k) közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozó(k) között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett vállalkozónak/alvállalkozónak a teljesítéséért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha:

- a) a Vállalkozó/alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) a Vállalkozó/alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Ha az e pontban meghatározott (számla benyújtására, illetve a vállalkozói díj kifizetésére meghatározott) határidő utolsó napja munkaszüneti nap, a határidő a következő munkanapon jár le.



- 5.2.2. Az elkészült Beruházásról Felek közösen teljesítési igazolást alátámasztó jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést, a költségvetéstől való esetleges eltérést.
- 5.2.3. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja szerint kifejezetten vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 5.2.4. A Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, a 9.3. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 5.2.5. Vállalkozó előleg igénylésére a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint jogosult. Az előleg alapja – figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm.r. 30. § (3) bekezdésére - a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. Vállalkozó az előleg megfizetésére vonatkozó előlegbekérőt az építési munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg jogosult kibocsátani. Megrendelő az előlegszámlát annak kézhezvételét követő 15 napon, de legkésőbb a 322/2015. (X.30.) Korm.r. 30. § (1) bekezdésében foglalt előírások szerint a munkaterület átadását követő 15 napon belül teljesíti. Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor.

## **6. Szerződésszegés és következményei**

### **6.1. Késedelmi és hibás teljesítési kötbér**

- 6.1.1. Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatos kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti és ennek következtében az Átadás-átvétel sikeres lefolytatása késedelmet szenved a megvalósítási ütemtervben rögzített határidőhöz képest, a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke a késedelem első 20 (húsz) napjáig naponta 0,5 (öt tized) százalék, a késedelem 21. (huszonegyedik) napjától pedig napi 1,0 (egy) százalék. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a hiba kijavításának időszakára ugyanolyan összegű kötbérre jogosult, mint késedelmes teljesítés esetén.
- 6.1.2. A késedelmi kötbérek kumulált összegének felső határa a nettó vállalkozói díj 20 (húsz) százaléka.
- 6.1.3. Ha a késedelmi kötbérek kumulált összege eléri a 6.1.2. pontban meghatározott felső határt, akkor a Megrendelő a teljesítést a Vállalkozónak felróható okból meghiúsultnak minősítheti.
- 6.1.4. Ha a Megrendelő kimondja Szerződés 6.1.3. pont szerinti meghiúsulását, a Megrendelő a nettó vállalkozói díj 20 (húsz) százalékának megfelelő összegű meghiúsulási kötbérre jogosult. A Vállalkozót az elvégzett munkák ellenértékének a meghiúsulási kötbérrel csökkentett díja illeti meg.
- 6.1.5. A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni.
- 6.1.6. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása Megrendelő részéről nem értelmezhető lemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése esetén megilletik.

### **6.2. A Megrendelő által fizetendő késedelmi kamat**

Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) és (2) bekezdéseiben meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.

### 6.3. Felmondás súlyos szerződésszegés miatt

Bármelyik Fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a másik fél szerződésben rögzített lényeges kötelezettségét súlyosan megszegte.

### 6.4. A súlyos szerződésszegés esetei

#### 6.4.1. A Vállalkozó súlyos szerződésszegése

A Vállalkozó tekintetében az alábbi események bármelyikének bekövetkezése minősül súlyos szerződésszegésnek:

- a) a Vállalkozó 15 (tizenöt) napnál hosszabb időtartamra neki felróható okból felfüggeszti vagy megszünteti a kiviteli munkák végzését,
- b) a Vállalkozó az Átadás-átvétel sikeres teljesítésével 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik,
- c) a Vállalkozó kötbéreinek összege eléri a 6.1.3 pontban megadott felső határt,
- d) a Vállalkozó felszámolását elrendelték, kezdeményezte a végelszámolását. A fenti körülményekről a Vállalkozó 3 (három) munkanapon belül tájékoztatja a Megrendelőt.
- e) a Vállalkozó a 7. fejezetben rögzített titoktartási kötelezettségét megszegi.

#### 6.4.2. A Megrendelő súlyos szerződésszegése

A Megrendelő tekintetében súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a szerződés szerinti fizetési kötelezettségét a Vállalkozó által küldött felszólításban közölt – legalább 15 (tizenöt) napos – pót-határidőn belül sem teljesíti.

## 7. Titoktartás

7.1. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés időtartama alatt, továbbá annak bármely okból történő megszűnését követően – időbeli korlátozás nélkül – bármelyik Fél által üzleti titoknak, vagy bizalmas információnak minősített minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik Fél előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül egyik fél sem hozhatja nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Ezen kötelezettség nem vonatkozik azon információra, amely

- a) közismert,
- b) amelyről a fogadó Félnek már tudomása volt,
- c) amelyet harmadik fél részére korlátozás nélkül felfedtek,
- d) vagy amelynek felfedését jogszabály írja elő.

- 7.2. A Vállalkozó e jogviszony fennállása alatt és a jogviszony megszűnését követően is köteles megőrizni a Megrendelő tevékenységével, annak ellátásával kapcsolatban tudomására jutott személyes adatot, szigorúan titkos, titkos, bizalmas, illetve korlátozott terjesztésű adatot, valamint minden olyan adatot, tényt vagy körülményt, amelyet a Megrendelő nem köteles törvény előírásai szerint a nyilvánosság számára hozzáférhetővé tenni.
- 7.3. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során a Megrendelő részéről tudomására, birtokába jutott minden adatot, információt csak a Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítéséhez használhatja fel, a szerződés megszűnését követően ezen adatokat, információkat köteles a Megrendelő részére visszaadni, adathordozóiról törölni, illetve megsemmisíteni. Ezen törlési kötelezettség alól a Vállalkozó annyiban mentesül, amennyiben az átadott adat, illetve információ ahhoz szükséges, hogy a Vállalkozó helytállási kötelezettségét teljesíteni tudja, illetve hogy bizonyíthassa, hogy a teljesítése megfelel a törvényes, illetve a szerződésben kikötött tulajdonságoknak.
- 7.4. A titoktartási kötelezettség megsértése esetén a Felek kártérítési felelősséggel tartoznak.
- 7.5. A Vállalkozó tudomásul veszi az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) 1. számú melléklete III. fejezetének 4. pontjában foglaltakat, amely szerint az államháztartás pénzeszközei felhasználásával, az államháztartáshoz tartozó vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő, ötmillió forintot elérő vagy azt meghaladó értékű árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatás megrendelésre, vagyonértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására, valamint koncesszióba adásra vonatkozó szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartamát, valamint az említett adatok változásait közzé kell tenni a szerződés létrejöttét követő hatvan napon belül.
- 7.6. A Felek tudomásul veszik, hogy:
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a Szerződés tartalmát a Vállalkozónál,
  - az Infotv. 27.§ (3) értelmében nem minősülhet üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli,
  - kérésre a jelen jogviszonnyal összefüggő és az Infotv. 27.§ (3a) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan kötelesek tájékoztatást adni.

## **8. A Felek közötti kommunikáció**

### **8.1. A Felek kapcsolattartói**

A Felek a szerződés teljesítése során felmerülő kérdésekben a „B” Mellékletben (A Felek képviselői) megadott személyeket tekintik kapcsolattartónak.

### **8.2. Írásbeli kommunikáció**

8.2.1. A Felek közötti írásbeli kommunikáció elsődleges formáját az Építési Napló jelenti.

8.2.2. Az Építési Naplót a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell vezetni.

### **8.3. Kézbesítés**

8.3.1. A szerződés szerint bármelyik fél által készített egyéb dokumentumokat – beleértve az értesítéseket, közleményeket, nyilatkozatokat – is írásban kell benyújtani a másik félnek.

8.3.2. A fenti 8.2. pontban meghatározott dokumentumokat az alábbiak szerinti időpontban kell a másik Fél számára átnyújtottnak tekintetni:

- kézben és átvételi elismervény ellenében történő átadáskor az átadás időpontjában;

- b) ajánlott, tértivevényes küldeményként, futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában;
- c) telefaxon, e-mail-en történő továbbítás esetén a telefax berendezés vagy elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában (activity vagy delivery report).

## 9. Záró rendelkezések

- 9.1. A Szerződés mindennemű, módosítása írásos formában, a Felek egyetértésével a Polgári Törvénykönyv és a Közbeszerzésekről szóló törvény vonatkozó rendelkezései alapján lehetséges.
- 9.2. A szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem befolyásolja a szerződés többi rendelkezésének érvényességét, kivéve, ha a Felek az érvénytelen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. A Felek az érvénytelen feltételt haladéktalanul olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítik, amely az eredeti rendelkezés értelméhez vagy a Felek szándékához a lehető legközelebb áll.
- 9.3. A Megrendelő – figyelemmel a Kbt. 143. §. (3) bekezdésére is - jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
  - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 9.4. Felek a szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályait, különösen Polgári Törvénykönyv szabályait tartják jelen vállalkozási jogviszonyukra kötelezőnek.
- 9.5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő minden vitás kérdést peren kívüli egyeztetés útján kísérelnek megoldani. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 9.6. Vállalkozó jelenszerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak szerint átlátható szervezetnek minősül, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen minőségében változás áll be, úgy erről haladéktalanul tájékoztatja Megrendelőt. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ebben az esetben, Megrendelő a szerződést további mérlegelés nélkül azonnali hatállyal megszünteti, illetve az alapján, a nem átlátható szervezet részére semmilyen kifizetést nem teljesít.
- 9.7. A Szerződés kapcsolódó dokumentumai:

A Szerződésnek az alábbi dokumentumok képezik elválaszthatatlan részeit, prioritási sorrendben:

- a) A szerződésesben meghatározott mellékletek:
  - „A” Melléklet: Pénzügyi, műszaki ütemterv (nyertes ajánlat szerint)
  - „B” Melléklet: A Felek képviselői
  - „C” Melléklet: Alvállalkozók
  - „D” Melléklet: Árak (Vállalkozó egységárakat tartalmazó (árazott) költségvetése)
  - „E” Melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye
- b) Műszaki leírás (Kiviteli tervdokumentáció és annak mellékletei)

Jelen szerződés .... (.....) eredeti példányban készült és ..... (.....) számozott oldalból áll. A szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

\_\_\_\_\_  
**Dr. Árvay István**  
polgármester  
2016. .... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
**Fehérné Dr. Bodó Mariann**  
jegyző  
2016. .... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
(Vállalkozó)  
2016. .... hó ..... nap

pénzügyi ellenjegyzés:

\_\_\_\_\_  
**Szabóné Molnár Ildikó**  
pénzügyi osztályvezető

2016. .... hó ..... nap

---

**„A” Melléklet: Pénzügyi, Műszaki ütemterv**

<b>A Helyszín átvétele</b>	<b>A kivitelezés megkezdése</b>	<b>Kivitelezés készre jelenté- se</b>	<b>Átadás- átvétel lezá- rulta</b>	

Ajánlatban megadott részletes ütemezés csatolva

---

„B” Melléklet: A Felek képviselői

	<b>Megrendelő képviselője</b>	<b>Vállalkozó képviselője</b>
Név:	Tilai László	
Telefonszám:	96/577-807	
E-mail cím:	tilai.laszlo@mosonmagyarovar.hu	
Név:	Gál Zoltán	
Telefonszám:	96/577-821	
E-mail cím:	gal.zoltan@mosonmagyarovar.hu	

**„C” Melléklet: Alvállalkozók**

**A szerződés aláírását követően kerül becsatolásra.**



**„D” Melléklet: Árak**

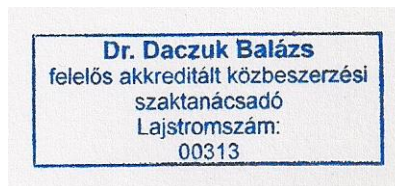
**Árazott vállalkozói költségvetés (ajánlat szerint)**

árazott költségvetés

Ajánlatban megadott részletes költségvetés csatolva.

**„E” Melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye**

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók előzetes regisztrációjáról szóló 46/2015. (XI. 2.) MvM rendelet 6. § (1) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve:



**MOSONMAGYARÓVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSAINAK LEBONYOLÍTÓI  
AZ ENYD – ELSŐ NYUGAT-DUNÁNTÚLI KÖZBESZERZÉSI TANÁCSADÓ KFT.,  
ÉS AZ OPEION STÚDIÓ TANÁCSADÓ ÉS PRODUKCIÓS KFT.  
(DR. DACZUK BALÁZS ÉS DR. ILLÉNYI PÉTER TAMÁS  
**FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓK**  
(LAJSTROMSZÁM: 00313/00316))  
WWW.ENYD.HU | IRODA@ENYD.HU | TEL: 1-269-8134 | FAX:1-201-2861